

**Дизайн-проект
благоустройства дворовых
территорий
по адресу: Томская область,
Колпашевский
район, Чажемтовское сельское
поселение, с.Чажемто,
ул.Кириченко, д.19, д.21**

Общие положения.

К включению в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды Чажемтовского сельского поселения на 2018-2022 год» (далее по тексту Программа) предлагаются дворовые территории многоквартирных домов, расположенных по адресу: Томская область, Колпашевский район, Чажемтовское сельское поселение, с.Чажемто, ул.Кириченко, дома № 19, 21 (далее по тексту – дворовая территория многоквартирных домов).

В настоящее время дворовая территория многоквартирных домов нуждается в комплексном благоустройстве, поскольку на указанной территории длительное время не проводились мероприятия по благоустройству дворовой территории.

Необходимость выполнения мероприятий по благоустройству в рамках проекта обусловлена потребностью жителей многоквартирных домов в организации благоустройства дворовой территории в целях формирования современной и комфортной городской среды.

В случае реализации проекта по благоустройству у жителей всех возрастных групп многоквартирных домов и всех возрастных категорий и различных социальных групп появится необходимая благоустроенная территория для полноценного отдыха и досуга.

Целями и задачами проекта является создание на территории Чажемтовского сельского поселения благоприятной среды для проживания населения.

Дизайн-проект по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов включает в себя:

- схему расположения многоквартирных домов;
- визуализацию в виде фотографии предполагаемой к благоустройству дворовой территории;
- текстовое описание мероприятий по благоустройству;
- примерную визуализацию объектов благоустройства с текстовым описанием каждого объекта благоустройства;
- схему планировки территории и расстановки объектов благоустройства.

**Схема расположения многоквартирных домов
с.Чажемто, ул.Кириченко 19, 21**



Визуализация в виде фотографии предполагаемой к благоустройству дворовой территории



Описание проекта по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов по адресу: с.Чажемто, ул.Кириченко, д. 19, 21

1. Название проекта и его аннотация

Дорога - это артерия, связующая дом с внешним миром. Дороги являются важной частью инфраструктуры любого населенного пункта. Комфортное проживание людей напрямую зависит от состояния дорог (подъезды, проезды, выезды) во дворах. Дворовые проезды, подъезды и выезды от дворовых территорий многоквартирных домов расположенных по адресу: Томская область, Колпашевский район, Чажемтовское сельское поселение, с.Чажемто, ул.Кириченко, д.19, 21 до основной проезжей части не имеет асфальтобетонного покрытия, по всей территории имеется множество просадок грунтовой дороги, выбоин и провалов. Некогда уложенные из бетонных плит пешеходные дорожки местами почти полностью разрушены. Так же придомовая территория не имеет скамеек, урн и уличного освещения (имеющиеся фонари установлены на обочине основной дороги).

2. Описание проекта

Для решения задач и достижения поставленных целей предлагается реализовать мероприятия по благоустройству дворовых территорий, а именно: осуществить ремонт покрытия дворового проезда (укладка асфальтобетонного), предусмотреть устройство уличного дворового освещения, скамеек, урн.

Асфальтирование придомовой территории – это один из самых востребованных способов благоустройства частного сектора и комплекса многоэтажных домов.

Уличное освещение необходимо для полноценной жизнедеятельности любых

населенных пунктов. И оно применяется не только в целях безопасности и удобства передвижения, но и для украшения дворовой территории. Установка опор освещения позволит увеличить видимость на дороге в темное время суток.

В целях реализации Программы предлагается следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов:

- 1) ремонт (укладка) асфальтового покрытия проезда по дворовым территориям площадью 800м²;
- 2) установка 4 (четыре) энергосберегающих светильников (схемы прилагаются);
- 3) установка 4 (четыре) скамеек, по одной возле каждого подъезда (схемы прилагаются);
- 4) установка 4 (четыре) урн, по одной к каждой скамейке (схемы прилагаются).

Задачи проекта:

- Сохранение и поддержание жизнеобеспечения жителей;

- Повышение уровня качества жизни населения;
- Создание условий для благополучной эксплуатации многоквартирного жилого дома и прилегающей территории;
- Формирование эстетического облика придомовой территории;
- Сохранение и поддержание экологии.

Результаты проекта

Реализация проекта:

- Позволит организовать надлежащим образом жизнеобеспечение жителей;
- Сформирует эстетический облик двора;
- Позволит благополучно эксплуатировать многоквартирный дом и прилегающую к нему территорию;
- В целом повысит уровень жизни населения;
- Способствует развитию форм партнёрства между муниципальным образованием, управляющей компанией, собственниками многоквартирного дома.

Примерная визуализация объектов благоустройства с текстовым описанием каждого объекта благоустройства, планируемых к размещению на дворовых территориях при их комплексном благоустройстве

1. Скамья уличная



Габаритные размеры скамейки уличной:

Высота скамейки (со спинкой) – не менее 850 мм и не более 900 мм;

Глубина сиденья – не менее 550 мм не более 600 мм;

Длина скамейки – не менее 1900 мм, не более 2000 мм.

2. Светильник светодиодный



Технические характеристики светильника:

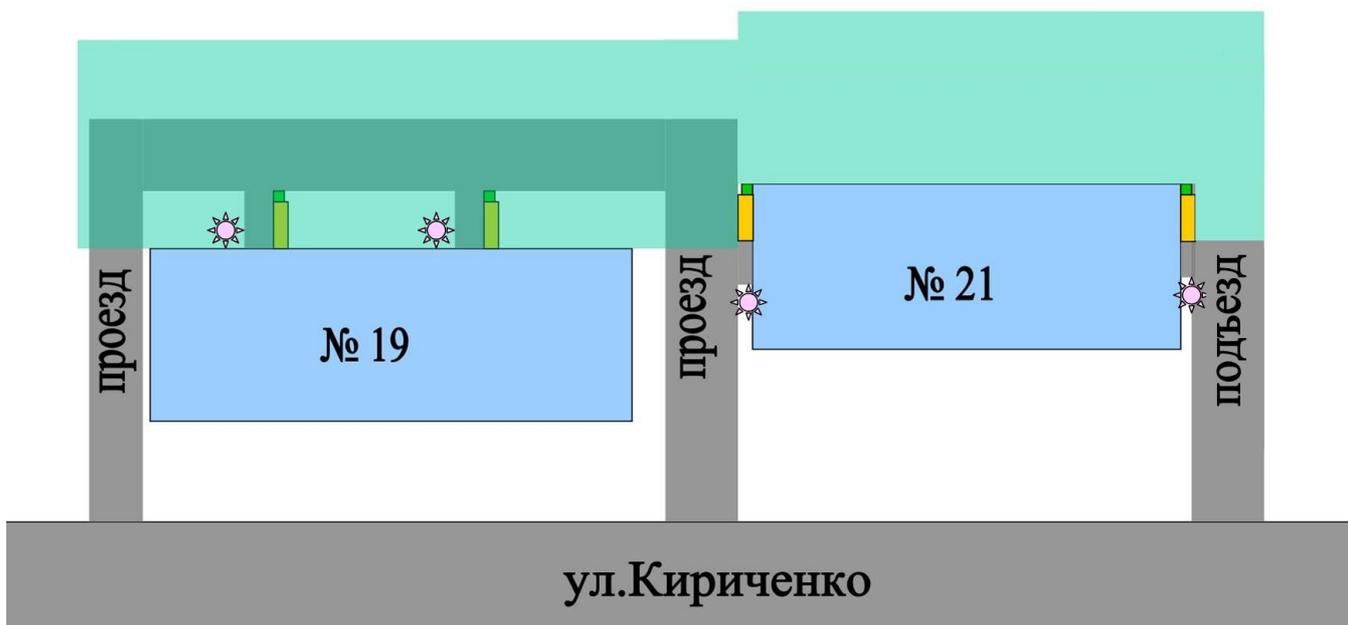
Световой поток, Лм не менее 5000;
Потребляемая мощность, Вт до 50;
Цвет светодиодов белый , 5000К;
Степень защиты IP66;
Температура окр. среды, °С, от -45 до +50

3. Урна уличная

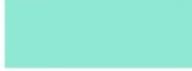


Характеристики:
Материал – металлическая;
Высота не более 70 см;
Объем не менее 60 л.

Схема планировки территории и расстановки объектов благоустройства с.Чажемто, ул.Кириченко , д.19, 21



Условные обозначения:

-  — Территория занимаемая зданием многоквартирного дома
-  — Дворовая территория, подъезды и выезды
-  — Асфальтобетонное покрытие
-  — Скамья уличная
-  — Урна
-  — Фонарь светодиодный